**ПРОЕКТ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| РОССИИ ФЕДЕРАЦИИ |  | РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ |

МАРИЙ ЭЛ РЕСПУБЛИКА РЕСПУБЛИКА МАРИЙ ЭЛ

СЕРНУРСКИЙ

ШЕРНУР МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЯЛ ШОТАН КАЗАНСКИЙ ИЛЕМЫН**  **АДМИНИСТРАЦИЙЖЕ**  **ПУНЧАЛ** |  | **КАЗАНСКАЯ СЕЛЬСКАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ**  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** |

**… ноября 2020 года № …**

## Об утверждении Программы «Комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Казанского сельского поселения Сернурского муниципального района Республики Марий Эл»

## на 2020-2025 гг.

В соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 № 210-ФЗ (ред. от 04.10.2014) «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Казанского сельского поселения, **п о с т а н о в л я ю**:

## 1.Утвердить Программу «Комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Казанского сельского поселения Сернурского муниципального района Республики Марий Эл» на 2020 – 2025 гг.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального обнародования.

Глава

Казанской сельской администрации О.П.Логинова

Утверждена

постановлением Главы Казанской

сельской администрации

Сернурского муниципального района

Республики Марий Эл

от « » 20 г. №

## Программа

## «Комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Казанского сельского поселения Сернурского муниципального района Республики Марий Эл»

## на 2020-2025 гг.

2020 г.

1. **Паспорт программы**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование программы | Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Казанского сельского поселения Сернурского муниципального района Республики Марий Эл» на 2020-2025 гг. |
| Основания для разработки программы | - постановление Правительства от 14.06.2013 г. № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»;  - Федеральный закон от 30 декабря 2004г. № 210-ФЗ (ред. от 04.10.2014) «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;  - Федеральный закон от 30.12.2012 года № 289-ФЗ «О внесении изменений в градостроительный комплекс»;  - Федеральный закон от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ». |
| Разработчик программы | Казанская сельская администрация Сернурского муниципального района Республики Марий Эл, предприятия и организации жилищно-коммунального комплекса |
| Ответственный исполнитель | Казанская сельская администрация Сернурского муниципального района Республики Марий Эл |
| Контроль за реализацией программы | Глава Казанской сельской администрации Сернурского муниципального района Республики Марий Эл |
| Цель программы | Качественное и надежное обеспечение коммунальными услугами потребителей сельского поселения при доступной стоимости, эффективной работы коммунальной инфраструктуры, улучшение экологической ситуации на территории сельского поселения. |
| Задачи программы | - Реконструкция и модернизация систем коммунальной инфраструктуры;  - Качественное и надежное обеспечение коммунальными услугами потребителей сельского поселения;  - Повышение надежности систем коммунальной инфраструктуры;  - Обеспечение более комфортных условий проживания населения сельского поселения. |
| Сроки реализации Программы | Начало – 2020 год  Окончание – 2025 год |
| Объемы и источники финансирования | Необходимый объем финансирования Программы:  800,0 тыс. рублей.  Основными источниками финансирования Программы будут являться средства федерального, республиканского, местного бюджетов, внебюджетные источники средств, собственные средства предприятий коммунального комплекса. |
| Ожидаемые результаты программы | - модернизация и обновление коммунальной инфраструктуры поселения;  - снижение эксплуатационных затрат предприятий ЖКХ;  - устранение причин возникновения аварийных ситуаций, угрожающих жизнедеятельности человека;  - обеспечение надлежащего сбора и утилизации твердых и жидких бытовых отходов;  - повышение качества предоставляемых услуг жилищно-коммунального комплекса;  - улучшение санитарного состояния территорий сельского поселения. |

1. **Характеристика поселения**

Казанское сельское поселение является административно-хозяйственной единицей Сернурского района Республики Марий Эл с административным центром в селе Казанское.

Казанское сельское поселение включает в себя 10 населённых пунктов:

- село Казанское;

- деревни Василенки, Казаково, Клубеничное Поле, Осиновый Ключ, Митринер, Семенсола, Трубицыно, Шабыково, Шамисола.

Казанское сельское поселение расположено в северной части Сернурского района. Граничит на севере с Кукнурским сельским поселением, на юге с Марисолинским сельским поселением, на западе и востоке с Кировской областью. Расстояние до районного центра 25 км.

Общая площадь поселения составляет **10924,00** га

земли населённых пунктов  **379,70** га

земли промышленности и транспорта **186,00** га

земли лесного фонда **243,00** га

земли сельскохозяйственного назначения **10069,30** га

земли водного фонда **40,0** га

земли специального назначения  **6,0** га

По состоянию на 01.01.2020 года численность населения составляет 1288 человек.

**Организации, осуществляющие свою деятельность на территории Казанского сельского поселения:**

- «Казанская сельская администрация»;

- ГБУ РМЭ «Казанский специальный дом для одиноких престарелых»;

- МОУ «Казанская средняя общеобразовательная школа»;

- ГБОУ РМЭ «Казанская школа-интернат»;

- Казанский детский сад при МОУ «Казанской СОШ»;

- ФГУП «Почта России» Сернурский почтамт ОПС Казанское;

- Казанский КДЦ;

- МФЦ «Мои документы»;

- Казанская врачебная амбулатория;

- 5 магазинов, 1 аптека;

- 1 кафе, 2 буфета;

- Котельная ООО «Марикоммунэнерго»

- СТО;

**-** ООО «Казанское».

1. **Климатические условия**

Климат Сернурского района, расположенного в северно-восточной части Республики Марий Эл, в состав которого входит Казанское сельское поселение, можно охарактеризовать как умеренно-континентальный, с умеренно-суровой, снежной зимой и умеренно-теплым летом. Продолжительность солнечного сияния 1961 час за год, с максимумом в июле 305 часов и минимумом в декабре 29 часов.

Среднегодовая температура воздуха по территории +2,10 .Самая низкая среднемесячная температура -13,9о и абсолютный минимум -48о наблюдается в январе месяце. Самая высокая среднемесячная температура +18,3о и абсолютный максимум +38о наблюдается в июле месяце. Среднегодовое количество осадков составляет 476 мм.

Ветровой режим характеризуется преобладанием юго-западных ветров, в меньшей степени северного направления. Средняя скорость ветра составляет 4,6 м/сек. Сильные ветры более 15 м/сек отмечаются около 26 дней за год. Зимой часты метели. Они наблюдаются преимущественно при умеренных и сильных ветрах южных направлений. Всего за зиму наблюдается 50 дней с метелью.

Кроме метелей к неблагоприятным атмосферным явлениям относятся туманы, чаще всего они бывают осенью и зимой, а среднее число дней с туманами составляет 26 дней за год, что затрудняет работу транспорта. Период активной вегетации растений длится более 4-х месяцев. Продолжительность безморозного периода также 4 месяца с середины мая до середины сентября.

По строительно-климатическому районированию территория относится к зоне IВ. Расчетная температура для проектирования отопления равна -33о. Продолжительность отопительного периода 224 дня. Максимальная глубина промерзания почвы 140 см. Климатические условия планировочных ограничений не вызывают, но в особо метельные зимы в следствие большого снегопереноса южными ветрами рекомендуется временная снегозащита путей сообщения от южных и юго-восточных ветров, при которых наиболее часто возникают метели.

1. **Характеристика существующего состояния систем коммунальной инфраструктуры**

Жилищно-коммунальные услуги имеют для населения особое значение и являются жизненно необходимыми. От их качества зависит не только комфортность, но и безопасность проживания граждан, поэтому устойчивое функционирование ЖКХ - это одна из основ социальной безопасности и стабильности в обществе.

Целью разработки «Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Казанского сельского поселения Сернурского муниципального района Республики Марий Эл» является обеспечение развития коммунальных систем и объектов в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства, повышение качества производимых для потребителей коммунальных услуг, улучшение экологической ситуации, а также повышения качества жилищно-коммунального обслуживания потребителей, обеспечение комфортности и безопасности условий проживания, защиты граждан от неправомерного повышения оплаты жилищно-коммунальных услуг, повышения эффективности деятельности управляющих компаний и организаций коммунального комплекса.

* 1. **Водоснабжение и водоотведение**

Основным источником водоснабжения поселения являются подземные водоисточники. Население и общественные здания обеспечивается хозяйственно-питьевой водой из собственных колодцев и скважины, расположенной в с. Казанское. Подача воды питьевого качества предоставляется населению на хозяйственно-питьевые нужды и полив. Услуги по водоснабжению всем потребителям сельского поселения оказывает МУП «Сернурводоканал». Для снабжения населения питьевой водой имеется 1 водозаборная скважина. Протяжённость водопроводных сетей 8,1 км. Производительность водозабора 10 куб. м/сут.

Водопроводные сети хорошо развиты, ремонта не требуется.

Услугой водоснабжения обеспечено 100 % населения.

Наружное пожаротушение обеспечивается от пожарного водоема объемом 580 м3 и 18 пожарных гидрантов, расположенных в селе Казанское. Пожарные водоемы имеются в достаточном количестве, все пожарные гидранты исправны.

Централизованная канализация, ОС имеются в с. Казанском. В остальных деревнях выгреба на вывоз. Производительность ОС 200 куб. м/сут.

* 1. Газоснабжение

Газоэксплуатирующей организацией на территории поселения является компания ООО «Газпром межрегионгаз Йошкар-Ола».

В настоящее время в сельском поселении газифицировано магистральным природным газом 93 % жилых домов (газопровод распределительный высокого/низкого давления d = 63,110 мм), расположенных в с. Казанское, д. Семенсола, д. Василенки, д. Клубеничное Поле, д. Шабыково.

В системе газоснабжения сельского поселения, можно выделить следующие основные задачи:

1) подключение к газораспределительной системе объектов нового строительства;

2) обеспечение надежности газоснабжения потребителей.

* 1. **Электроснабжение**

Электроснабжение потребителей Казанского сельского поселения осуществляется «ТНС энерго Марий Эл» (филиал ПАО «МРСК Центра и Приволжья).

Потребителями электроэнергии Казанского сельского поселения являются жилые дома и общественные организации, водопроводные сооружения, уличное освещение. На территории поселения электроснабжение представлено линейными объектами ЛЭП 10 кВ. Территория поселения обеспечена электроэнергией на 100%.

Приборами учета электрической энергии обеспечены практически все потребители. Уличное освещение имеется во всех населенных пунктах поселения.

В результате анализа существующего положения электросетевого хозяйства выявлено, что необходима замена опор уличного освещения.

**4.4 Теплоснабжение**

В настоящие время на территории Казанского сельского поселения имеется один источник централизованного теплоснабжения: котельная ООО «Марикоммунэнерго» Северо-Восточные тепловые сети.

Централизованное теплоснабжение охватывает село Казанское, частные домовладения в селе и деревнях оборудованы индивидуальными источниками тепла (топливо: дрова, газ, уголь).

В состав основного оборудования входит:

- котел ИЖ Квр-0,63 – 1 шт., производительностью 1,08 Гкал/ ;

Количество неработающих котлов – 0.

Вид топлива:

- Основное – газ;

- Резервное – отсутствует.

**4.5 Твердые коммунальные отходы**

На протяжении долгих лет огромной проблемой был сбор и вывоз твердых коммунальных отходов. В настоящее время сбор ТКО с последующим вывозом на полигон, расположенный по адресу: Республика Марий Эл, Сернурский район, п. Сернур производит компания ООО «Благоустройство». Проектная мощность – 120 тыс. тонн/год.

Постановлением главы администрации муниципального образования «Казанское сельское поселение» от 29.12.2018 г. № 60 утвержден реестр и схема мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории муниципального образования «Казанское сельское поселение». Данные места накопления твердых коммунальных согласованы с Федеральной службой по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека на предмет соблюдения требований законодательства Российской Федерации.

В результате анализа, проведенного в сфере сбора твердых коммунальных отходов выявлены следующие проблемы:

1) необходимо обустройство площадок накопления твердых коммунальных отходов в с. Казанское, д. Василенки, д. Клубеничное Поле, д. Шабыково (установка ограждения с 4-х сторон, твердого основания, новых контейнеров с крышками);

2) необходимо обязать организации, осуществляющие свою деятельность на территории поселения, установить на своей территории контейнеры для сбора твердых коммунальных отходов.

1. **Основные цели и задачи Программы**

Целью разработки «Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Казанского сельского поселения Сернурского муниципального района Республики Марий Эл» является обеспечение развития коммунальных систем и объектов в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства, повышение качества производимых для потребителей коммунальных услуг, улучшение экологической ситуации, а также повышения качества жилищно-коммунального обслуживания потребителей, обеспечение комфортности и безопасности условий проживания, защиты граждан от неправомерного повышения оплаты жилищно-коммунальных услуг, повышения эффективности деятельности управляющих компаний и организаций коммунального комплекса.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Казанского сельского поселения Сернурского муниципального района Республики Марий Эл представляет собой увязанный по задачам, ресурсам и срокам осуществления перечень мероприятий, направленных на обеспечение функционирования и развития коммунальной инфраструктуры Казанского сельского поселения.

Основными задачами Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Казанского сельского поселения Сернурского муниципального района Республики Марий Эл являются:

1. повышение эффективности функционирования коммунальных систем жизнеобеспечения поселения;

2. внедрение современных технологий при эксплуатации объектов жилищно-коммунального хозяйства;

3. обеспечение потребностей жилищного строительства в энергоресурсах и коммунальных услугах;

4. финансовое оздоровление организаций жилищно-коммунального комплекса, привлечение инвестиций в жилищно-коммунальное хозяйство поселения;

5. снижение темпов роста стоимости жилищно-коммунальных услуг.

Формирование и реализация Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Казанского сельского поселения Сернурского муниципального района Республики Марий Эл основано на следующих принципах:

-целеполагания – мероприятия и решения Программы комплексного развития должны обеспечивать достижение поставленных целей;

-системности – рассмотрение Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования как единой системы с учетом взаимного влияния разделов и мероприятий Программы друг на друга;

-комплексности – формирование Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры в увязке с различными целевыми Программами (федеральными, региональными, муниципальными).

Полномочия органов местного самоуправления при разработке, утверждении и реализации Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Казанское сельское поселение» определены ст.5, ст.11 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры разработана в соответствии с документами территориального планирования муниципального образования «Казанское сельское поселение».

1. **Сроки**

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Казанского сельского поселении Сернурского муниципального района Республики Марий Эл разработана с учетом продолжительности мероприятий по модернизации и внедрению новых технологий и срока их окупаемости на период с 2020 по 2025 гг.

1. **Основные мероприятия программы**

На предприятиях жилищно–коммунальной и бюджетной сферы муниципального образования «Казанское сельское поселение» начиная с 2011 года необходимо проведение энергетического обследования объектов потребляющих энергоресурсы, а также, объектов предприятий предоставляющих жилищно-коммунальные услуги, производящих и реализующих энергоресурсы.

Оснащение потребителей приборами учета и стимулированию потребителей к экономии и надлежащей оплате энергоресурсов.

Повышение энергетической эффективности товаров, работ и услуг.

Повышение энергоэффективности для населения и в жилищном фонде, в том числе при новом строительстве.

Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в бюджетном секторе.

Повышение энергетической эффективности предприятий реального сектора экономики района.

| **№ п/п** | **Технические мероприятия** | **Период строительства** | **Эффект от реализации проектов** | **Объем финансирования Всего, млн руб.** | **Количество, шт.** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Замена опор уличного освещения в с. Казанское | до 2025 | Увеличение срока службы, улучшение качества услуг | **1,0** | **200** |
| 2 | Обустройство площадок накопления твердых коммунальных отходов | до 2022 | Улучшение качества услуг | **1,4** | **11** |

**Приложение**